

Imię: .....

Nazwisko: .....

PESEL: .....

Numer Umowy Kredytu Hipotecznego .....

## WNIOSEK O WCZEŚNIEJSZĄ SPŁATĘ KREDYTU HIPOTECZNEGO W UNICREDIT S.A. SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W POLSCE

**RODZAJ DYSPOZYCJI** Proszę zaznaczyć właściwe pole [X]:

**WCZEŚNIEJSZA CAŁKOWITA SPŁATA KREDYTU** Zlecam pobranie z mojego Rachunku do spłaty kwoty niezbędnej do całkowitego spłacenia i zamknięcia Kredytu Hipotecznego wraz z należnymi odsetkami, opłatami i prowizjami, naliczonymi do dnia faktycznej spłaty.

- *Data realizacji dyspozycji (wypada w dniu roboczym):* .....

**WCZEŚNIEJSZA CZĘŚCIOWA SPŁATA KREDYTU** Zlecam pobranie z mojego Rachunku do spłaty środków w celu dokonania częściowej nadpłaty kapitału Kredytu Hipotecznego.

- **Dokładna kwota częściowej spłaty:** ..... PLN (słownie:

.....

- *Data realizacji dyspozycji (wypada w dniu roboczym):* .....

**SKUTKI CZĘŚCIOWEJ SPŁATY (Wypełnij tylko w przypadku spłaty częściowej)** Wybierz, jak wcześniejsza spłata ma wpłynąć na Twój Harmonogram Spłat. Proszę zaznaczyć właściwe pole [X]:

**Zmniejszenie wysokości miesięcznej raty** (z zachowaniem dotychczasowego okresu kredytowania wskazanego w Umowie).

**Skrócenie okresu kredytowania** (z zachowaniem dotychczasowej, szacunkowej wysokości raty kapitałowo-odsetkowej).

**ZABEZPIECZENIE ŚRODKÓW I WARUNKI REALIZACJI DYSPOZYCJI** (Zapoznaj się z poniższymi warunkami)

### **BARDZO WAŻNE:**

- W momencie składania niniejszej dyspozycji, zadeklarowana kwota nadpłaty / spłaty całkowitej **musi znajdować się na Twoim Rachunku do spłaty Kredytu** (rachunek wskazany w Harmonogramie Spłat).
- **Brak wystarczających środków** na rachunku w kwocie pokrywającej zadeklarowaną spłatę oraz ewentualną bieżącą ratę (jeśli termin jej płatności wypada w tym samym dniu), **spowoduje automatyczne odrzucenie niniejszego wniosku** przez system Banku, a dyspozycja nie zostanie zrealizowana.
- W przypadku odrzucenia wniosku z powodu braku środków, konieczne będzie złożenie nowej dyspozycji w innym terminie.

**ROZLICZENIE KOSZTÓW I ZWROT NADPŁATY (Wypełnij koniecznie)** Zgodnie z art. 39 Ustawy o kredycie hipotecznym, w przypadku całkowitej spłaty Kredytu przed terminem określonym w Umowie, całkowity koszt Kredytu ulega obniżeniu o te koszty, które przypadają na okres, o który skrócono czas obowiązywania Umowy (rozliczenie proporcjonalne prowizji i innych kosztów).

Wszelkie ewentualne nadpłaty wynikające z rozliczenia Kredytu lub proporcjonalnego zwrotu kosztów i prowizji proszę przekazać na poniższy rachunek bankowy:

- Numer rachunku bankowego (IBAN): \_ \_ - \_ \_ \_ - \_ \_ \_ \_ - \_ \_ \_ \_ - \_ \_ \_ \_ - \_ \_ \_ \_ - \_ \_ \_ \_ - \_ \_ \_ \_
- Imię i nazwisko właściciela rachunku: .....

*Oświadczam, że w przypadku nadpłaty na rachunku po całkowitym rozliczeniu kredytu, wnoszę o automatyczne przekazanie środków na ww. numer konta i zamknięcie rachunku technicznego powiązanego z kredytem.*

---

## SEKCJA 6: OŚWIADCZENIA I PODPISY

1. Oświadczam, że zapoznałem/am się z informacją, iż wcześniejsza spłata Kredytu zostanie pobrana po zaksięgowaniu w pierwszej kolejności wszelkich należności zapadłych (np. zaległe odsetki, opłaty, koszty windykacyjne), jeśli takie występują na moim koncie.
2. Przyjmuję do wiadomości, że w przypadku częściowej spłaty Kredytu, Bank w terminie do 14 dni od daty pobrania środków, udostępni mi w bankowości elektronicznej nowy Harmonogram Spłat.
3. W przypadku całkowitej spłaty kredytu wnoszę o wydanie zaświadczenia o całkowitej spłacie zadłużenia wraz ze zgodą Banku na wykreślenie hipoteki z Księgi Wieczystej (tzw. list mazalny).

**Miejscowość i data:** .....

**Podpis(y) Kredytobiorcy:** . .....